

Kłaj, dnia 6.06.2022r.

RGG.6220.1.1.2022

OBWIESZCZENIE
WÓJTA GMINY KŁAJ
z dnia 6 czerwca 2022r.

o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania
decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (T.j. Dz. U. z 2021r., poz. 735 ze zm.) oraz art. 74 ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247 ze zm.),

zawiadamiam strony,

że dniu 25.04.2022r. wpłynął do Urzędu Gminy w Kłaju wniosek inwestora: Project Management Predevelopment Sp. z o.o., ul. Złota 59, 00-120 Warszawa działającego przez pełnomocnika P. Iwonę Borowską Project Management Predevelopment Sp. z o.o. ul. Złota 59, 00-120 Warszawa o wszczęcie postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **”Budowa zespołu przemysłowo – magazynowo - usługowego wraz z segmentami socjalno-biuroowymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną na działkach o nr ewid. 550/3, 550/4, 550/39, 550/40, obręb 0009 Targowisko w miejscowości Targowisko, gmina Kłaj”**.

W związku z powyższym na podstawie art. 61 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (T.j. Dz. U. z 2021r., poz. 735 ze zm.), w ślad za art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247 ze zm.) po uzupełnieniu ww. wniosku (w dniu 2.06.2022r.) zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247 ze zm.), wniosek strony oraz Karta informacyjna planowanego przedsięwzięcia zostały przesłane do organów opiniujących tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wieliczce, Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie.

Na podstawie art.74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247 ze zm.), jeżeli liczba stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10 stosuje się przepis art. 49 Kodeks postępowania administracyjnego, przewidujący powiadomienie


stron o czynnościach postępowania przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłoszenia.

Na podstawie art. 74 ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247 ze zm.) stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się: przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu; działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Informuję więc, o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania wynikających z art. 10 wyżej wymienionej ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, polegających na prawie do czynnego udziału w każdym stadium postępowania, w tym do składania wniosków dowodowych w postępowaniu wyjaśniającym w Urzędzie Gminy Kłaj, pokój nr 203, w godz. 8.30-15.00 (od poniedziałku do piątku) oraz zgłoszenia ewentualnych zastrzeżeń i wniosków.

Ponieważ liczba stron niniejszego postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 wyżej wspomnianej ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, niniejsze zawiadomienie – obwieszczenie zostaje podane do wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kłaj oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Kłaj w dniu 6.06.2022r.

Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego zawiadomienia - obwieszczenia.

Z up. Wójta
Kierownik Referatu
Ochrony Środowiska, Ewidencji Gospodarczej
Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego

Marta Bzdyl

Otrzymują:

1. P. Iwona Borowska Project Management Predevelopment Sp. z o.o.
ul. Złota 59, 00-120 Warszawa – pełnomocnik inwestora
2. Strony zgodnie z Obwieszczeniem WÓJTA GMINY KŁAJ z dnia 6.06.2022,
Nr RGG.6220.1.1.2022
3. a/a