



**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W KRAKOWIE**

Stwierdzam zgodność wydruku z dokumentem elektronicznym  
o identyfikatorze DOK 980817 80

Podpisany przez Rafał Rostedzi

podpisem kwalifikowanym w dniu 02.09.2021

OO.410.16.17.2021.MZi

Kraków, 2 września 2021 r.

**Wójt  
Gminy Kłaj**

**Dotyczy:** wniosku o możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla zmiany planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Targowisko - 6” na terenie gminy Kłaj w granicach terenu o symbolu 8.U.

W odpowiedzi na wystąpienie z dnia 9 sierpnia 2021 r., znak: RGG 6721.1.1.2021.T-U, (data wpływu do RDOŚ 12.08.2021 r.), w sprawie możliwości odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w oparciu o art. 48 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. 2021 poz. 247 z póź. zm.) **do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Targowisko -6” na terenie Gminy Kłaj w granicach działek 1472/8, 1473/3, 1474/4, 1475/4, 1476/2, 1477/2, 1478, 1479/2, 1480/2, 180/7, 1481/1, 1482, 1542 w zakresie zmian tekstowych dotyczących terenu 8.U bez zmian rysunku planu przekazuję następujące stanowisko.**

Z analizy przedłożonego wystąpienia jak i podjętej uchwały Nr XXXII/282/2021 Rady Gminy Kłaj wynika, że procedowana zmiana planu ma na celu zmianę wskaźników urbanistycznych w granicach terenu 8.U, tj. zwiększeniu dla tego terenu maksymalnej wysokości zabudowy z 12 m i 14 m do 16 m, obniżeniu liczby stanowisk postojowych oraz dopuszczeniu stosowania dachów płaskich.

Z analizy przedłożonego uzasadnienia wynika, że podjęta zmiana planu stanowi niewielką modyfikację przyjętego dokumentu w zakresie niepowodującym znaczącego oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę uzgadniam możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Targowisko – 6” na terenie gminy Kłaj w granicach terenu o symbolu 8.U.

**Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  
w Krakowie**

**mgr Rafał Rostecki**

/podpis elektroniczny

Otrzymują:

1. Adresat,
2. OO. MZi.a/a.



**PAŃSTWOWY POWIATOWY  
INSPEKTOR SANITARNY  
w Wieliczce**

*Wzrost. P. Bedył*

URZĄD GMINY  
W KŁAJU

WPL DN. 23. 08. 2021

L. dz. 8121 zař. P. Bedył

Wieliczka, dnia 18 sierpnia 2021 r.

PSSE.ZNS.90830.23.2021

**Wójt Gminy Kłaj**

Kłaj 655  
32-015 Kłaj

Dotyczy: pisma z dnia 09.08.2021 r. (data wpływu: 16.08.2021 r.), znak: RGG.6721.1.2.2021.T-U

### UZGODNIENIE

Na podstawie art. 12 ust. 1 i art. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 195) w zw. z art. 64 ust. 1 pkt 2 i ust. 2, art. 78 ust. 1 pkt 2, art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247, z późn. zm.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wieliczce, po zapoznaniu się z pismem z dnia 9 sierpnia 2021 r. (data wpływu: 16.08.2021 r.), znak: RGG.67211.2.2021.T-U – w sprawie uzgodnienia odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w postępowaniu dotyczącym przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Targowisko-6” na terenie Gminy Kłaj w granicach działek nr 1472/8, 1473/3, 1474/4, 1475/4, 1476/2, 1477/2, 1478,1479/2, 1480/2, 180/7, 1481/1, 1482, 1542

### uzgadnia pozytywnie

**odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko**

### UZASADNIENIE

Pismem z dnia 9 sierpnia 2021 r. (data wpływu: 16 sierpnia 2021 r.), znak: RGG.6721.1.2.2021.T-U Wójt Gminy Kłaj zwrócił się do PPIS w Wieliczce z wnioskiem o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w postępowaniu dotyczącym przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Targowisko-6” na terenie Gminy Kłaj w granicach działek nr 1472/8, 1473/3, 1474/4, 1475/4, 1476/2, 1477/2, 1478,1479/2, 1480/2, 180/7, 1481/1, 1482, 1542. Rada Gminy Kłaj podjęła uchwałę Nr XXXII/282/2021 z dnia 29 czerwca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Targowisko-6” na terenie Gminy Kłaj w granicach działek nr 1472/8, 1473/3, 1474/4, 1475/4, 1476/2, 1477/2, 1478,1479/2, 1480/2, 180/7, 1481/1, 1482, 1542 uchwalonego uchwałą Nr XLVI/325/2014 Rady Gminy Kłaj z dnia 17 października 2014 r. zmienionego uchwałą Nr XLVI/332/2018 Rady Gminy Kłaj z dnia 29 maja

Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Wieliczce  
32-020 Wieliczka, ul. Sienkiewicza 13

www.pssewieliczka.wsse.krakow.pl / e-mail: wieliczka@psse.malopolska.pl

adres skrytki na ePUAP: /pssewieliczka/skrytka

sekretariat PPIS telefon: (12) 383-47-28, fax. (12) 289-05-00

REGON: 351582987 / NIP: 683-17-48-721

2018 r. Zgodnie z art. 48. ust 1. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247) - organ opracowujący projekty dokumentów, o których mowa w art. 46 pkt 1 i 2, może, po uzgodnieniu z właściwymi organami, o których mowa w art. 57 i 58, odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli uzna, że realizacja postanowień danego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko. Art. 48 ust. 1a. ww. ustawy stanowi, że odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w przypadku dokumentów, o których mowa w art. 46 pkt 1, (w tym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy) może dotyczyć wyłącznie projektów dokumentów stanowiących niewielkie modyfikacje przyjętych już dokumentów. Zmiana planu ma na celu zmianę wskaźników urbanistycznych w granicach terenu 8.U, umożliwiającą realizację obiektów zgodnie z najwyższymi standardami tj. zwiększeniu dla tego terenu maksymalnej wysokości zabudowy z 12 m i 14 m do 16 m, obniżeniu liczby stanowisk postojowych oraz dopuszczeniu stosowania dachów płaskich. Rysunek planu nie będzie podlegał zmianom. Zmiana planu miejscowego w zakresie jak wyżej, nie naruszy ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłaj. Sporządzana zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Targowisko-6” na terenie Gminy Kłaj w granicach działek nr 1472/8, 1473/3, 1474/4, 1475/4, 1476/2, 1477/2, 1478, 1479/2, 1480/2, 180/7, 1481/1, 1482, 1542 stanowi niewielką modyfikację przyjętego już dokumentu, w zakresie nie powodującym znaczącego oddziaływania na środowisko i nie będzie miała wpływu na środowisko, w tym na obszary Natura 2000. Spełnione są więc warunki przy których możliwe jest odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Po zapoznaniu się z przedstawioną dokumentacją Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wieliczce zajął stanowisko, jak powyżej.

Państwowy Powiatowy  
Inspektor Sanitarny  
w Wieliczce

Adam Jędrzejczyk

**Pouczenie:**

Niniejsze uzgodnienie nie podlega zaskarżeniu.

Otrzymują:

- 1) Adresat,
- 2) ZNS aa.

Ref. spr.: A. Ziężo, tel.: (12) 288-01-38 wew.111