

Uchwała Nr
Rady Gminy Kłaj
z dnia

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Kłaj” na terenie Gminy Kłaj, w granicach obszaru „Kłaj - 4.UP”

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 20 ust. 1 i w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293 z późn. zm.), po stwierdzeniu że zmiana nie narusza ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kłaj, uchwalonego uchwałą Nr VII/73/2019 Rady Gminy Kłaj z dnia 22 maja 2019 r., Rada Gminy Kłaj uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Kłaj”, uchwalonego uchwałą Nr XLVI/321/2014 Rady Gminy Kłaj z dnia 17 października 2014 r. w sprawie planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Kłaj (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2014 r. poz. 6150 z późn. zm. z 2018 r. poz. 4309, z 2019 r. poz. 5904), zwaną dalej „zmianą planu”.

2. Zmiana planu dotyczy obszaru w miejscowości Kłaj, którego granice określone zostały w załączniku graficznym do uchwały Nr XVII/152/2020 Rady Gminy Kłaj z dnia 26 lutego 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Kłaj” na terenie Gminy Kłaj, w granicach obszaru „Kłaj - 4.UP”.

3. Integralną częścią uchwały jest:

- 1) rysunek zmiany planu, stanowiący załącznik nr 1, wykonany na mapie w skali 1:1000;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

4. Załącznik, o którym mowa w ust. 3 pkt 1, obowiązuje w zakresie określonym legendą.

§ 2. Zmiana planu dotyczy rysunku planu, tj. przesunięcia w kierunku południowym linii rozgraniczającej tereny 4.UP, 2.MW i KDZ, kosztem dotychczas wyznaczonego terenu komunikacji drogowej KDZ oraz korekty przebiegu w tej części terenów nieprzekraczalnej linii zabudowy, w celu umożliwienia dobudowania windy zewnętrznej do budynku Urzędu Gminy w Kłaju, na potrzeby obsługi osób ze szczególnymi potrzebami.

§ 3. W uchwale Nr XLVI/321/2014 Rady Gminy Kłaj z dnia 17 października 2014 r. w sprawie planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Kłaj, wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 7 ust. 9:

a) dodaje się pkt 6 o brzmieniu:

„6) w terenach 4.UP, 2.ZU, 2.MW w ogólnej liczbie miejsc postojowych, określonych dla zabudowy realizowanej co najmniej dwa miejsca winny być przeznaczone dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową; miejsca postojowe powinny być realizowane jako miejsca postojowe na parkingach zewnętrznych lub w budynkach;”.

§ 4. Załącznik nr 1 do uchwały (rysunek planu), o którym mowa w §1 ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XLVI/321/2014 Rady Gminy Kłaj z dnia 17 października 2014 r. w sprawie planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Kłaj, traci moc w części objętej załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kłaj.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.